

Acht voor de buurt

De oudere bewoners van de Jordaan en Gouden Reael geven hun woning gemiddeld een 7,8 (7,6) en hun buurt een 8 (8). De overgrote meerderheid, 82% (75%) vindt de buurt veilig. Tweederde 66% (68%) vindt dat de verkoop van huurwoningen moet stoppen. En 62% vindt dat wettelijk geregeld moet worden dat het rijverkeer, ook fietsers, in de smalle straten niet harder mag dan stapvoets. Dit blijkt uit de eerste resultaten van het onderzoek dat de Belangengroep Ouderenhuisvesting Jordaan (BOJ) afgelopen zomer onder de oudere bewoners van de Jordaan en Gouden Reael is gestart. Tot nu toe stuurden meer dan 60 ouderen de vragenlijst ('BOJ-Bon') in. Hieronder een samenvatting van de eerste uitkomsten. Tussen haakjes de cijfers uit 2004 toen de BOJ dit onderzoek voor het eerst hield.

'Fijne, gezellige buurt! Eindelijk thuis!'

De gemiddelde leeftijd van de respondenten is 67 (63) jaar, de jongste is 54 en de oudste 85. Gemiddeld woont men al 25 (21) jaar in de buurt! De overgrote meerderheid, 74% (83%) woont in een huurwoning. Evenveel in de oudbouw als in de nieuwbouw. 64% (54%) woont op de begane grond of 1-hoog en 38% (46%) op 2-hoog of hoger. In slechts 18% (7%) van de gevallen is een lift aanwezig.

Is de gemiddelde waardering voor de woning met een 7,8 (7,6) hoog, de 16% (17%) eigenwoningbezitters waarderen hun woning zelfs nog iets hoger. Natuurlijk zijn er ook bewoners die hun woning en/of buurt lager waarderen. Bijna een kwart, 24% (14%) wil zelfs verhuizen, maar liever niet uit de buurt. Als redenen voor verhuizen worden o.a. genoemd: het trappen lopen, woning te klein, te gehorig, geen tuin. De 74% (86%) die niet wil verhuizen geeft o.a. als redenen op: fijne, gezellige buurt, alles op loopafstand, prima burens, goed en betaalbaar huis, ben hier gelukkig, tevreden, fantastische buurt, eindelijk thuis!.

'Stop verkoop huurwoningen'

Ofschoon de ouderen hun woning en buurt een hoge waardering geven, heeft men toch uitgesproken wensen op het gebied van wonen, voorzieningen en openbare ruimte. Zo vindt maar liefst 98% dat er waar mogelijk sociale huurwoningen voor ouderen moeten komen. 84% (75%) meent dat deze niet in de vorm van aparte wooncomplexen voor ouderen moeten komen, maar verspreid door de buurt. 58% (55%) meent dat er niet meer koopappartementen moeten komen en 66% (68%) vindt zelfs dat de verkoop van huurwoningen moet stoppen, slechts 28% (17%) vindt van niet. 92% (90%) is van mening dat vrijkomende woningen die geschikt zijn voor ouderen, bij voorkeur aan ouderen moeten worden toegewezen. Gevraagd werd ook 'of jongeren tot 55 jaar die in voor ouderen geschikte woning wonen en meer kunnen betalen, moeten verhuizen?'. Een opmerkelijk hoog percentage, 60% (55%) zegt daar ja op en slechts 28% (25%) nee. Verder vindt slechts 20% de sloop van Woonzorgcentrum Bernardus een goede zaak, 46% juist niet en 14% weet het niet.

'Meer geveltuintjes en bankjes op straat'

Een overweldigende meerderheid van 78% (63%) wil gratis openbaar vervoer voor 65-plussers. Veel minder, maar toch veel ouderen, 44% (52%) zijn voor gratis parkeren voor 65-plussers. 46% (26%) is daar juist tegen. 60% (55%) wil dat buurtvoorzieningen, zoals wijkcentra, buurthuizen en ouderenwerk, die meehelpen prettig te wonen in de buurt, behouden/uitgebreid worden. 64% (65%) antwoordt volmondig nee op de vraag of de inkomens van ouderen zó gestegen zijn dat ze best meer kunnen betalen voor het wonen en de voorzieningen in de buurt. Maar liefst 74% (75%) van de ouderen wil meer bankjes op straat en 68% meer geveltuintjes om de straat op te fleuren en 52% vindt niet dat deze de doorgang belemmeren, maar 22% vindt dat wel. 36% (37%) wenst een ouderensoos in zijn buurt. Verder mist men nog het een en ander in de buurt: fietsenstalling/rekken, goedkope winkels, handhaving verkeersregels, sneeuwruimen, begeleiding hangjongeren, bibliotheek, stilte, respect voor verkeerslichten, postkantoor, Lidl.

Oproep: vul de BOJ-Bon in vóór 15 oktober!

De BOJ is blij met de respons en dankt alle inzenders voor hun medewerking. Bovendien hebben 15 inzenders aangegeven actief te willen worden in de BOJ. Geweldig! Het aantal van 60 inzenders geeft wel een aardige indicatie maar is lang niet genoeg voor een compleet en representatief beeld van hoe de ouderen in de buurt wonen en denken en welke wensen zij hebben. Daarom het dringende verzoek aan iedereen die dat nog niet gedaan heeft: vul alsnog de 'BOJ-Bon' in! Dat kan nog tot 15 oktober. De definitieve resultaten worden op de jaarlijkse Ouderenmiddag, 3 november in het Claverhuis aangeboden aan het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Centrum. Vragenlijsten zijn verkrijgbaar bij: Laurierhof 1^e Laurierdwarsstraat 6, Claverhuis Elandsgracht 70, SOOJ Tichelstraat 50 en Straat&Dijk Haarlemmerstraat 32. U vindt de vragenlijst ook op www.jordaangoudenreael.nl.