

Geachte heer Bakker, Beste Gert Jan,

Ik ben je nog een reactie verschuldigd, naar aanleiding van je open brief aan de VVA (Vereniging van Verhuurmakelaars Amsterdam) van 6 april dit jaar.

Mijn persoonlijke standpunt aangaande het vragen van dubbele courtage, oftewel het je laten betalen door zowel de eigenaar van een huurwoning en door de huurder voor dezelfde dienst of bemiddeling ken je, ik ben hier op tegen.

Los van mijn persoonlijke standpunt, heeft de Gemeente Amsterdam een verbod op dubbele courtage vastgelegd in de nieuwe verordening.

Een professionele belangenvereniging zoals de VVA zal haar leden dan ook oproepen zich aan deze nieuwe verordening te houden.

Op 17 mei aanstaande vindt er een algemene ledenvergadering plaats. Voor deze vergadering staat het onderwerp dubbele courtage op de agenda. We hebben een advocaat van een gerenommeerd Amsterdams Advocatenkantoor, met een specialisatie in huurrecht, uitgenodigd als gastspreker om nadere toelichting te geven over dubbele courtage aan alle leden.

Daarnaast zal het bestuur voorstellen het Huishoudelijk Reglement aan te passen om hierin een verbod op dubbele courtage op te nemen. Dit geeft de VVA de mogelijkheid om overtredingen van leden op dit punt te sanctioneren.

Ik hoop je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Joost van Lingen
Voorzitter VVA