

Puntenberekening van na 1 okt. 2015

<u>Vertrekken</u>	36.00
-------------------	-------

<u>Overige ruimten</u>	0.00
------------------------	------

<u>Energie</u>		
contract > 2011-07-01'	Bouwjaar is 1901	
+ geen label =	woonvorm is meergezinswoning	
-> bouwjaar tabel	LABEL G = 0	0.00

<u>Keuken</u>	0.00
---------------	------

<u>Lengte aanrecht</u>	2.65 meter.....	7.00
------------------------	-----------------	------

<u>Sanitair</u>	eigen toilet (3): $3.00 * 1 = 3$ douche (4): $4.00 * 1 = 4$ Wastafel (1): $1.00 * 1 = 1$ extra kast (0,25): $0.25 * 3 = 0.75$	8.75
-----------------	--	------

<u>Prive buitenruimten</u>	Voldoet niet	0.00
----------------------------	--------------	------

<u>WOZpunten</u>	WOZm2: $278000 / (36+0) / 122 = 63.3$ per 7995: $278000 / 7995 = 34.77$	98
------------------	--	----

Subtotaal	149.75
------------------	---------------

<u>Ontbreken prive buitenruimte</u>	-
-------------------------------------	---

Subtotaal aftrekpunten	-
-------------------------------	---

Punten	150
Berekende maximale huurprijsgrens:	€ 738.66

N.B.

De liberalisatiegrens op 11-07-2016 is € 710.68