



Heb jij hart voor bewoners en ervaring met leidinggeven? Voel jij je thuis in Amsterdam Nieuw-West? Vind je het belangrijk dat bewoners betrokken zijn bij de vernieuwing van hun wijk of buurt? En ben je enigszins thuis op het gebied van huren en wonen? Als je daarnaast in staat bent jouw enthousiasme over te brengen op jouw teamleden, dan is !WOON op zoek naar jou!

Teamleider 32 uur per week (m/v)

In deze functie ben je de spin in het web voor !WOON team Nieuw-West. Je geeft leiding aan het team met 10 medewerkers en functioneert als meewerkend voorman of voorvrouw. Naast aansturing van het team heb je een rol in de advisering en voorlichting aan verschillende bewoners(groepen) over soms complexe huur- en woonvragen van zowel huurders als eigenaar-bewoners. Ook ben je in staat participatie trajecten rond bijvoorbeeld herstructurering en stedelijke vernieuwing te begeleiden en opdrachten te acquireren. Je maakt als teamleider deel uit van de stadsbrede organisatie van !WOON.

!WOON biedt werk in een dynamische omgeving waar betrokkenheid bij de bewoners voorop staat. Werktijden en werkplek zijn flexibel.

Je hebt minimaal een HBO werk en denkniveau en enige kennis van woongerelateerde wetgeving, (huurrecht/appartementsrecht), bewonersparticipatie en ontwikkelingen op de woonmarkt en in de stad. Kennis van de sociale kaart in Nieuw-West is een pré. Je hebt goede sociale en communicatieve vaardigheden, een visie op en ervaring met leidinggeven. Je bent zelfverzekerd en neemt initiatieven.

De arbeidsvoorwaarden zijn conform de CAO Welzijn & Maatschappelijke Dienstverlening, schaal 10 (€ 3076 - € 4420 op fulltime basis, afhankelijk van ervaring). Het betreft een aanstelling voor één jaar met uitzicht op verlenging.

!WOON wil haar personeelsbestand een afspiegeling laten zijn van het werkgebied. De diversiteit van het team (culturele achtergrond, leeftijdsopbouw, man/vrouw verhouding) is een belangrijke factor bij de selectie, naast de bovengenoemde kwaliteitseisen.

Contact informatie

Stuur een sollicitatiebrief met CV **uiterlijk 28 november 2018** naar j.vandegheer@wooninfo.nl. Voor meer informatie over de functie kun je contact opnemen met Rachid Machtan op 06-31688793. De eerste gespreksronde vindt plaats op woensdag 5 december tussen 12.00 uur en 17.00 uur en de tweede gespreksronde vindt plaats op dinsdag 11 december tussen 14.00 uur en 17.00 uur.

Voor meer informatie over de organisatie kijk op www.wooninfo.nl.