



Amsterdam is een leuke stad om te wonen. Dat vinden inmiddels zoveel mensen, dat de woningmarkt flink onder druk staat. !WOON helpt alle Amsterdammers met vragen en problemen op het gebied van wonen. We ondersteunen niet alleen huurders, maar ook eigenaar-bewoners, we geven adviezen over verduurzaming en energiebesparing, we helpen bewonersgroepen bij renovaties. Op korte termijn zoeken wij een collega met verstand van woonzaken, voor de functie bewonersconsulent 2.

VACATURE BEWONERSCONSULENT 32 uur team Zuid

Als bewonersconsulent 2 ben je het aanspreekpunt voor bewoners, zowel op afspraak, spreekuur, telefonisch als via de mail. Je beantwoordt vragen en geeft advies over huurrecht, huurprijzen, servicekosten, appartementsrecht, woonruimteverdeling en energiebesparing. Verder doe je ook huisbezoeken en ondersteun je bewoners als ze naar de Huurcommissie gaan. Daarnaast ontwikkel je voorlichtingen en geef je eenvoudige ondersteuning aan bewonersgroepen.

Wij zoeken:

- Iemand met minimaal een MBO3/HBO werk- en denkniveau, waarbij kennis van het huurrecht van belang is;
- Interesse in- of kennis van bouwkunde is een pre;
- Een enthousiaste, stressbestendige en flexibele medewerker;
- Een teamplayer die stevig in zijn/haar schoenen staat;
- Iemand die gemakkelijk contact legt met bewoners;
- Iemand met een netwerk onder organisaties in Zuid of het vermogen dit snel op te bouwen;
- Iemand die (minimaal) een avond per week spreekuur of andere werkzaamheden wil verrichten.

Wij bieden:

- Een zelfstandige functie met veel ruimte voor eigen initiatief;
- Een prettige werksfeer en bevlogen collega's;
- Goede arbeidsvoorwaarden conform de CAO Sociaal Werk, schaal 7, €2392 - €3277 bij 36 uur en afhankelijk van ervaring.
- Een jaarcontract met uitzicht op verlenging.

Geïnteresseerd? Solliciteer!

Heb je interesse in de functie? Dan willen wij je graag leren kennen. Stuur een motivatiebrief met CV uiterlijk **25 februari 2019** naar !WOON, Nieuwezijds Voorburgwal 32, 1012 RZ Amsterdam, Jantien van de Geer, J.vandegeer@wooninfo.nl. De eerste gespreksronde vindt plaats in de week van 4 tot en met 7 maart.

De diversiteit van het team op het gebied van culturele achtergrond, leeftijdsopbouw, man/vrouw verhouding is belangrijk voor !WOON.

Over !WOON

!WOON werkt in de metropoolregio Amsterdam – samen met bewoners – aan een prettig, goed onderhouden en betaalbaar thuis voor iedereen. De organisatie kent een platte structuur en ongedwongen werksfeer, korte lijnen en gedreven collega's.

Heb je vragen?

Voor meer informatie over de functie en over !WOON kun je contact opnemen met Oscar Vrij op nummer 06-41593250-van dinsdag tot en met vrijdag. Kijk ook op www.wooninfo.nl