

Huurders Netwerk Amsterdam in het kort

Inleiding.

Het Huurders Netwerk Amsterdam (HNA) is opgericht op 9 maart door ondertekening door de deelnemers. Het komt voort uit de inzet van deze deelnemers geworven tijdens gesprekken, discussiebijeenkomsten en werkgroepen binnen het onderzoek van het Woonbond Kennis en Adviescentrum en !WOON naar de mogelijkheid een nieuwe sterke huurdersorganisaties voor alle Amsterdammers.

De huurderskoepels van de Amsterdamse corporaties gaven daarbij al snel aan dat zij zelf samen de verantwoordelijkheid wensten te nemen voor het wettelijk overleg en besluiten over en de bewaking van de prestatieafspraken. Daarbij wilden zij zich door de andere huurdersgroepen laten adviseren. Zij hebben daartoe de Federatie Amsterdamse Huurderskoepels opgericht.

Alle groepen gaven aan samen sterk te willen staan om de teloorgang van huurdersrechten in de laatste kabinetsperiodes niet verder te laten doorlopen en waar mogelijk teniet te doen. Alle groepen gaven tevens aan dat zij gelijkwaardig behandeld wensten te worden ook al zijn de groepen niet gelijk.

Zo zijn nu twee organisaties tot stand gekomen die zelf en door samenwerking het gestelde doel “Samen sterk voor de Amsterdamse huurders“ willen bereiken. Het Huurders Netwerk Amsterdam en de Federatie Amsterdamse Huurderkoepels. Het gesprek over hun afstemming, samenwerking en het mogelijk delen van voorzieningen zal in april 2019 gevoerd worden. De bereidheid om dat gesprek aan te gaan is er over en weer.

Tijdens de verkennende gesprekken is de overtuiging ontstaan dat als je samen sterk wil zijn je niet alleen respect moet vragen, maar ook respect aan elkaar moet geven. Dat vraagt ook om ruimte voor recht doen aan de grote diversiteit aan huurders en huurdersgroepen en hun belangen/opinies in Amsterdam. Dat betekent dat het met elkaar niet alleen over de inhoud en werkwijze/structuur moet hebben, maar ook moet zorgen dat je elkaar versterkt (en niet afbrandt), juist ook als je het (nog) niet met elkaar eens bent. Zoek de overeenkomsten, het gemeenschappelijk terrein i.p.v. het verschil.

Huurders Netwerk Amsterdam.

Het Huurders Netwerk Amsterdam steunt op vijf pijlers:

- 1) Het privaat samenwerkingscontract getekend op 9 maart tussen de deelnemende huurdersgroepen/organisaties. Voor toetreding van nieuwe deelnemers is ondertekening van dat contract vereist en om te mogen tekenen gelden twee vereisten:
 - a) het is duidelijk voor wie de huurdersgroep opkomt,
 - b) de huurdersgroep levert transparant inspanning hoe ze de wensen bij de leden/deelnemers van je groep ophaalt, met hen bespreekt en hoe zij

verantwoording over het handelen/keuzes van de groep aan de leden/deelnemers aflegt.

- 2) Het HNA besluit in een netwerkberaad van vertegenwoordigers van alle deelnemers op basis van consent en vergadert over deze besluiten op basis van de consent methode. Daarmee wordt ook de discussie over het “gewicht” van een inbreng vermeden.
- 3) Goed contact met de individuele Amsterdamse huurder via
 - a) een werkgroep individuele huurders i.o. als een van de deelnemers aan het netwerk;
 - b) een digitaal platform (eind 2019 gereed) met allerlei tweezijdige communicatiekanalen, benutten van het platform om de gezamenlijke activiteiten en keuzes van de deelnemers transparant te delen met de Amsterdamse huurders;
 - c) stedelijke en lokale HNA bijeenkomsten voor huurders.
- 4) De ondersteunende stichting HNA, waar de bezittingen en de ondersteuning van het HNA zijn ondergebracht. De stichting HNA is strak gebonden aan de doelstelling en het werkplan van het HNA. Die binding wordt nog eens geborgd door een Raad van Commissarissen in die stichting, benoemd op voordracht het HNA, die belangrijke bestuursbesluiten vooraf toetst aan de doelstelling van de stichting en het werkplan van het HNA. De RvC kan zo nodig kan ingrijpen als het bestuur van de St. HNA een eigen koers los van haar doelstelling gaat varen.
- 5) Overleg namens het HNA wordt gevoerd door delegaties voortkomend uit de deelnemers. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen overleg over de kernpunten en overleg over specifieke onderdelen. Het HNA bepaalt samen de inzet op de kernpunten en kan zelf of op verzoek van een of meer deelnemers specifieke punten aan een of meer deelnemers overdragen/-laten voor zover niet in strijd met de HNA kerndoelstellingenpunten. Denk bijvoorbeeld aan overleg over duurzaamheid (breed) studenten (specifiek) een gebiedsplan (met lokale groepen), met de koepels over hun inzet /resultaten bij de prestatieafspraken (breed).

De doelstelling is om binnen drie tot vijf jaar het HNA, waar mogelijk samen met de Federatie Amsterdamse Huurderskoepels, te laten opgaan in één organisatie op grondslag van coöperatieve waarden (allen gelijkwaardig, iedere deelnemer draagt naar vermogen bij).