

PROFIEL RAAD VAN COMMISSARISSEN (GEBRUIKERSGROEP).

Je bent actief in een van de groepen die de SamenwerkingsOvereenkomst ondertekend hebben en dus deelnemen aan het Huurders Netwerk Amsterdam. De RvC kent 5 leden.

Toezicht

De Raad van Commissarissen (RvC) houdt toezicht op het bestuur en op de algemene gang van zaken in de stichting HNA. Zie artikel 6 van de bijgevoegde statuten.

RvC leden worden benoemd door de RvC na advies van HNA. De RvC benoemt op basis van een advies van HNA de bestuursleden van de stichting. Zie verder artikel 8 van de statuten.

Het bestuur van Stichting HNA draagt zorg voor goede en adequate ondersteuning van het HNA en haar deelnemers. De RvC houdt hier pro-actief toezicht op.

Het bestuur bestuurt, de Raad van Commissarissen houdt toezicht. Het gaat er dus om, dat De RVC de juiste vragen aan het bestuur stelt.

De leden van de RvC beschikken allemaal over de volgende kwaliteiten:

- Ze overzien de opzet van het HNA en de stichting en begrijpen hun rol
- Zij willen zich aan de RvC rollen houden
- Ze kunnen hoofd- en bijzaken goed uit elkaar houden (denken met gezond verstand).
- Ze kennen, begrijpen het verschil tussen besturen en toezichthouden
- Ze zijn een klankbord voor het bestuur op de verschillende terreinen van beleid
- Ze hebben kennis en ervaring van of begrijpen bestuurlijke besluitvorming
- Ze kunnen werken in teamverband
- Ze hebben grote belangstelling voor wonen en de samenleving in Amsterdam
- Ze willen werken aan versterken van de effectiviteit van de stichting ten aanzien van een goede positie van de verschillende Amsterdamse huurders en zij die huurwoonruimte zoeken
- Ze kunnen zich goed inleven in gesprekspartners
- Ze kunnen verkennen, doorvragen, discussiëren, overleggen, gemotiveerd en tijdig besluiten.

Ze hebben samen een goed netwerk onder de HNA deelnemers. Er mag geen sprake zijn van belangenverstrengeling naar het oordeel van HNA.

Leden van de RvC beschikken over specifieke deskundigheid m.b.t.

Huren en maatschappelijke ontwikkeling

- Kennis van demografische ontwikkelingen (vergrijzing, multiculturele ontwikkelingen en sociaal economische ontwikkelingen)gerelateerd aan beschikbaarheid
- Huurcontractvormen
- Huur-, warmte en servicekostenbeleid
- Woonruimteverdeling
- Bouwen/verbeteren
- Duurzaamheid (energie besparen en CO2 reductie, aardgasvrij)

- Lokaal en regionaal beleid en praktijk
- Visie op het gebied van leefbaarheid

Bewonersparticipatie

- De formele participatierechten van bewoners, bewonersgroepen en koepelorganisaties
- De groepen huurders, hun participatie, hun positie en mogelijkheden tot verbetering
- Kennis van vraagstukken op het gebied van zorg, thuis en in de wijk
- De sociale, economische en fysieke pijlers bij stedelijke vernieuwing
- een goed netwerk op dit terrein in Amsterdam

Financiën

- Kennis van financieel beleid en beheer op basisniveau bedrijfseconomie
Kennis van een actuele, inzichtelijke en betrouwbare financiële administratie
Beoordelen van investeringsbesluiten

Organisatie

- Kennis stichtingsvorm en juridische voorschriften in wet- en regelgeving
- Kunnen beoordelen contracten
- De RVC rol in bestuurlijke besluitvormingsprocessen en onderhandelingen begrijpen en kunnen toepassen
- Gevoel voor verhoudingen tussen deelnemers en overlegpartners van het Huurders Netwerk Amsterdam.

Communicatie

- Kennis van en inzicht in communicatievraagstukken
- Ervaring en kennis van media, traditioneel, interactieve websites en sociale media en hun gebruik door de diverse groepen Amsterdamse huurders

Van ieder lid van de Raad van commissarissen wordt verwacht dat hij of zij de ontwikkelingen ten aanzien van zijn of haar kennisgebied weet te vertalen naar de stichting HNA.

Voorzitter

Voor de RvC voorzitter geldt als extra:

- (actief) agenda vormen en bewaken i.o.m. voorzitter bestuur
- stimuleren en afremmen van de discussie waar nodig
- bewaken van de lijn in de discussie
- schakelen tussen de Raad van Commissarissen en de voorzitter van de Raad van Bestuur
- bevorderen consent besluitvorming in de Raad van Commissarissen
- onderhouden van externe contacten ten behoeve van opvang signalen en zicht op ontwikkelingen