



Goed wonen, duurzaam & gasvrij, betaalbaar en toekomstbestendig, in een fijne buurt in een dynamische stad... Wie wil dat nou niet? !WOON zet zich samen met bewoners, VvE's, corporaties, gemeente en vele anderen in voor een goed thuis in de stad voor iedereen.

De komende jaren wordt er in een aantal buurten in Noord, Zuidoost en Nieuw West flink geïnvesteerd (fysiek en sociaal) in het kader van het programma Ontwikkelbuurten. Er wordt vernieuwd, verbeterd en bijgebouwd. In diezelfde buurten liggen op een enkele buurt na ook de startwijken van Amsterdam Aardgasvrij. De stedelijke vernieuwing van voor de crisis gaat hiermee een nieuwe fase in en wordt waar mogelijk gecombineerd met de omslag naar aardgasvrij. Bewonersparticipatie staat daarbij hoog in het vaandel van alle partijen. De projectmedewerker ontwikkelbuurten van !WOON staat in het hart van deze opgave. !WOON zoekt dan ook sterke projectmedewerkers met ervaring en inzicht op gebied van wijkontwikkeling, participatie en 'community development', die de lokale teams van !WOON komen versterken.

**VACATURE
PROJECTMEDEWERKER ONTWIKKELBUURTEN
28 - 34 uur Amsterdam breed**

Als projectmedewerker bij !WOON ondersteun je bewoners(groepen) in diverse buurten. Je zoekt en vindt nog niet actieve bewoners, brengt diverse bewoners(groepen) bij elkaar, ondersteunt hen in het naar voren brengen van hun (met draagvlak verworven) stem, begeleidt gesprekken in de buurt, ondersteunt diverse bewonersgroepen, ontsluit relevante informatie en communiceert hierover met partners stakeholders en coacht bewonersgroepen bij hun inbreng.

Wij zoeken

Heb jij hart voor bewoners en ervaring in het zoeken en vinden van nog niet actieve bewoners? Vind je het uitdagend en eervol om bewoners te ondersteunen hun stem op een constructieve wijze kenbaar te maken? Heb je ervaring in het begeleiden van bewonersavonden en bewonersgroepen? Vind je het leuk om midden in grote wijkvernieuwingsoperaties te staan? Vind je het belangrijk dat bewoners betrokken zijn bij de vernieuwing van hun buurt of wijk? Ben jij een verbinder van nature en kan jij bewoners bij elkaar brengen? Ben je diplomatiek en accuraat in het meekrijgen van medewerkers van stakeholders in de wijk? Ben je maatschappelijk betrokken, een aanpakker en niet bang van de gebaande paden af te wijken? Dan zoeken we jou!

- Je hebt een visie op bewonersparticipatie;
- Je bent je omgevingsbewust binnen het samenspel bewoners, woningcorporatie, gemeente en andere samenwerkingspartners;
- Je hebt ervaring in het bottom-up werken met bewoners(groepen);
- Je kunt begrip creëren voor meerdere inzichten van bewoners, stakeholders, gemeente, woningcorporaties en andere samenwerkingspartners;
- Je kunt je begrijpelijk uitdrukken en presenteren;
- Je vindt makkelijk aansluiting bij bewoners met een verschillende achtergrond in de cultureel diverse omgeving;

- Je kunt het speelveld in de buurt in kaart brengen en beoordelen op kansen voor de bewoners;
- Je kunt bewonerstaal omzetten in beleidstaal en andersom;
- Je hebt feeling voor de verhouding met en tussen relevante gemeentelijke onderdelen;
- Een netwerk in de stad is een pre, evenals ervaring met community work.

Wij bieden

- Uitdagend en innovatief werk in een interessant netwerk;
- Een functie van groot maatschappelijk belang met veel ruimte voor eigen initiatief;
- Flexibele standplaats bij !WOON team Nieuw-West, Noord en Zuidoost;
- Bevlogen collega's en ondersteuning door deskundige participatieadviseurs;
- De benodigde basiskennis, c.q. de gelegenheid je deze eigen te maken;
- Goede arbeidsvoorwaarden conform de CAO Welzijn & Maatschappelijke Dienstverlening;
- De functie is ingeschaald in schaal 8 in de CAO WMD, salaris tussen €2627 - € 3742 afhankelijk van ervaring en op basis van voltijd dienstverband;
- Een qua rooster flexibele functie van 28- 34 uur per week;
- Een jaarcontract met uitzicht op verlenging;
- Een ervaren, dynamische en gedreven organisatie die snel groeit in kennisdelen en samen ontwikkelen.

Belangstelling?

Dan willen wij je graag leren kennen. Stuur een motivatiebrief met CV vóór 22 september naar Jantien van de Geer, naar j.vandegeer@wooninfo.nl

De sollicitatieprocedure bestaat uit twee gespreksrondes. Een belbintest maakt deel uit van de sollicitatieprocedure. De eerste gesprekken vinden plaats op donderdag 3 oktober. De tweede gesprekken staan gepland op 14 oktober.

Over !WOON

!WOON biedt werk in een dynamische omgeving waar betrokkenheid bij de bewoners voorop staat. Je geeft samen met je collega's vorm aan je werk en de ontwikkeling daarvan. Werktijden en werkplek zijn flexibel.

!WOON werkt in de metropoolregio Amsterdam – samen met bewoners – aan een prettig, goed onderhouden en betaalbaar thuis voor iedereen. De organisatie kent een platte structuur en ongedwongen werksfeer, korte lijnen en gedreven collega's. De diversiteit van het team op het gebied van culturele achtergrond, leeftijdsopbouw, man/vrouw verhouding is belangrijk voor !WOON.

Heb je vragen?

Voor meer informatie over de functie en !WOON kun je contact opnemen met Francis Bock 06-58823772, of Kevin van Beek 06-31688790
Kijk ook op www.wooninfo.nl