VOORBEELD BRIEF BOETE

*Modelreglement 2006*

Van:

*Naam VvE*

*Adres*

*Postcode*

Aan:

*Naam eigenaar*

*Adres*

*Postcode*

Datum: …. - …. - ……..

Betreft: Overtreding

Geachte heer/mevrouw,

Het bestuur van VvE *<<naam VvE>>* heeft geconstateerd dat sprake is van een overtreding van de wet / het splitsingsreglement / het huishoudelijk reglement / een besluit van de vergadering. U ontvangt daarom, conform artikel 41 van ons (model)splitsingsreglement, een schriftelijke waarschuwing.

We vragen u om binnen een maand de overtreding te staken. Gebeurt dit niet, dan zal het bestuur overgaan tot het opleggen van een boete. De hoogte van deze boete bedraagt *<<bedrag>>*. Dit bedrag is vastgesteld door de vergadering (en vastgelegd in het huishoudelijk reglement).

De geconstateerde overtreding is:

* *Geef een omschrijving van de overtreding*Dit is een overtreding van artikel … van de wet.
* *Geef een omschrijving van de overtreding*Dit is een overtreding van artikel … van het splitsingsreglement.
* *Geef een omschrijving van de overtreding*Dit is een overtreding van artikel … van het huishoudelijk reglement.
* *Geef een omschrijving van de overtreding*Dit is een overtreding van het besluit van de vergadering van … - … - ……

Mocht u vragen hebben over deze brief, dan verzoek u contact op te nemen met ……………………………. via …………………………….

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur,

…………………………….