VOORBEELD Notulen

Notulen vergadering van eigenaren

Vereniging van Eigenaren *NAAM*

Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Locatie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Voorzitter: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Notulist: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1. Opening vergadering**

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.

**2. Vaststellen van het aantal stemmen (quorum)**Op de vergadering zijn 12 van de 20 stemmen aanwezig, waarvan 4 stemmen via volmachten. Aan de notulen is de getekende presentielijst gehecht.

**3. Benoemen voorzitter en notulist van de vergadering**Als voorzitter wordt benoemd …..

….. maakt de notulen.

**4. Ingekomen stukken en mededelingen**

…..

…..

…..

**5. Vaststellen notulen vorige vergadering d.d. …..**

De notulen wordt zonder wijzigen vastgesteld.

**6. Benoemen nieuw bestuur**Door het vertrek van ….. is er een vacature voor bestuurslid ontstaan. ….. heeft zich kandidaat gesteld. De vergadering is gevraagd akkoord te gaan met de benoeming van ….. als nieuwe bestuurslid.

*Stemming: 10 stemmen akkoord, 2 stemonthoudingen
Uitslag: ….. is per heden bestuurslid*

Het bestuur telt momenteel 3 leden. ….. is voorzitter, ….. is penningmeester en ….. is secretaris.

**7. Vaststellen jaarrekening 20.. en dechargeren van het bestuur**

Met de uitnodiging voor de vergadering is de jaarrekening meegestuurd. Op de vergadering presenteert de kascommissie haar bevinden en adviseert positief over het vaststellen van de jaarrekening. De vergadering is gevraagd akkoord te gaan met de jaarrekening en decharge te verlenen aan het bestuur.

*Stemming: 12 stemmen akkoord*

*Uitslag: De jaarrekening is goedgekeurd en decharge is verleend*

We houden een positief saldo over van €850,00. De voorzitter stelt voor dit geld toe te voegen aan het reservefonds. De vergadering wordt gevraagd hiermee akkoord te gaan.

*Stemming: 12 stemmen akkoord*

*Uitslag: Het positieve saldo van €850 wordt toegevoegd aan het reservefonds*

**8. Vaststellen begroting 20.. en maandelijkse ledenbijdrage**

We verwachten in 20.. geen extra uitgaven, waardoor de begroting vergelijkbaar is met de voorgaande jaren. In 20.. zal planmatig onderhoud worden uitgevoerd aan het dak. Hiervoor is reeds gespaard. De vergadering is gevraagd akkoord te gaan met de begroting en de maandelijkse ledenbijdrage.

*Stemming: 12 stemmen akkoord*

*Uitslag: De begroting en de daaruit voortvloeiende maandelijkse bijdrage zijn goedgekeurd*

**9. Wat verder ter tafel komt**

…..

…..

…..

**10. Sluiting vergadering**

De voorzitter sluit om 21.30 uur de vergadering en dank iedereen voor zijn aanwezigheid.

**ACTIELIJST**

| **D.D. /****agendapunt** | **ACTIE** | **WIE** | **Dead-line** |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |