



Werk je graag met bewonersgroepen? En wil je bewoners van Amsterdam en omstreken helpen met hun vragen en problemen op het gebied van wonen? Dan zijn wij op zoek naar jou!

Om de bewoners zo goed mogelijk van dienst te zijn, zijn we op zoek naar een

BEWONERSCONSULENT voor 28 - 32 uur per week

Stichting !WOON helpt bewoners in Amsterdam en omgeving met al hun vragen en problemen op het gebied van wonen. We ondersteunen huurders en eigenaar-bewoners, we geven adviezen over verduurzaming en energiebesparing, we helpen bewonersgroepen bij renovaties.

De functie

Als bewonersconsulent zet je je in om bewoners in een vroeg stadium te betrekken bij ingrepen in hun wooncomplex of woonomgeving. Je adviseert bewoners in het overleg met de verhuurder. Je bent ook beschikbaar om vragen te beantwoorden van (individuele) bewoners over de ingrepen aan hun woning en hun positie daarbij. Je werkt vooral in stadsdeel Zuid.

Wie ben jij?

Je bent een stevige persoonlijkheid die beschikt over zowel HBO werk- en denkniveau als een groot dosis enthousiasme. Daarnaast laat je je niet snel uit het veld slaan en heb je aantoonbare ervaring in het procesmatig begeleiden van groepen. Je werkt voor bewoners en zoekt de samenwerking met anderen waar dat iets kan opleveren. Tevens ben je bereid om een aantal avonden in de week te werken. Tot slot heb je kennis van ontwikkelingen en regelgeving op het gebied van bewonersbegeleiding (waaronder de Overlegwet en Amsterdamse afspraken) of kun je je deze snel eigen maken. Indien je actuele kennis hebt van huurbeleid en huurrecht, dan is dat mooi meegenomen evenals wanneer je enig bouwkundig inzicht hebt.

Wat bieden wij ?

Naast deze leuke baan bij een informele organisatie met goede ontwikkel- en opleidingsmogelijkheden krijg je van ons het volgende:

- een zelfstandige functie met veel ruimte voor eigen initiatief
- een prettige, informele werksfeer met gedreven collega's
- een jaarcontract met uitzicht op een vaste aanstelling
- een bruto salaris van € 2.780,- tot € 3.961,- bij 36 uur, conform schaal 8 van de CAO Sociaal Werk
- een individueel keuzebudget van minimaal 18,5% van je salaris en uitstekende arbeidsvoorwaarden, waaronder een persoonlijk loopbaanbudget van 1,5% van je maandsalaris
- een reiskostenvergoeding als je meer dan 10 km van het werk woont en een goede pensioenregeling

Enthousiast geworden?

Wacht dan niet langer en solliciteer in de vorm die jij wilt, maar een sollicitatiebrief en CV voldoen ook. De sollicitatie kan gestuurd naar Jantien van de Geer, via solliciteren@wooninfo.nl.



Spreekt deze functie je aan, maar voldoe je niet alle functievereisten? Ook dan nodigen we je van harte uit om te solliciteren.

De vacature staat open tot en met 18 december 2022. Bij voldoende geschikte reacties wordt deze vacature mogelijk eerder van de website verwijderd.

Heb je vragen?

Neem dan contact op met Guust Augustijn (teamleider Zuid) op nummer 06-472 165 26 / 020 5230160.